

## SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM ÚVĚRU

Smluvní strany:

### **Společnost Creamfinance Czech, s.r.o.**

se sídlem Argentinská 286/38, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO 24849707

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 180184,

tel. číslo: +420 222 996 444,

e-mailová adresa: info@creditair.cz

(dále jen “Úvěrující”)

a

**XXX**

IČO: **XXX**

se sídlem **XXX**

tel. číslo: **XXX**

emailová adresa: **XXX**

(dále jen “Klient”)

(Úvěrující a Klient společně dále také jen “Smluvní Strany”)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

smlouvu o podnikatelském úvěru

(dále jen „Smlouva“)

### ČLÁNEK I.

#### PŘEDMĚT SMLOUVY

**1.1** Úvěrující se touto smlouvou zavazuje poskytnout Klientovi krátkodobý peněžitý bezhotovostní nezajištěný úvěr (dále jen “Úvěr”) pro účely podnikatelské činnosti Klienta nebo pro účely samostatného výkonu povolání Klienta a Klient se zavazuje Úvěr spolu s příslušným Úrokem v Termínu splatnosti Úvěrujícímu vrátit ve splátkách dle individuálních podmínek uvedených níže v této tabulce (dále jen “Tabulka”):

ID Úvěru	Datum poskytnutí Úvěru	Celková výše Úvěru (Jistina) (Kč)	Úrok v Kč (Kč)	
XXX	XXX	XXX	XXX	
Celková částka k úhradě (Kč)	Termín splatnosti Celkové částky k úhradě	Doba trvání Úvěru (dny)	Bankovní účet Klienta	Bankovní účty Úvěrujícího
XXX (Kč)	XXX	XXX	XXX	2100857967/2010 4079653319/0800 6557700028/5500 115-1091120247/01 00 218117041/0600

Číslo období	Termín splatnosti jednotlivých splátek	Splácení úvěru				
		Výše jednotlivé splátky úvěru	Z toho Jistina	Z toho Úrok	Zůstatek (nesplacené) Jistiny	Zůstatek (nesplaceného) Úroku
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Celkem			XXX	XXX		

**1.2.** Smluvní strany se dohodly, že Úvěr může být čerpán pouze v souladu s účelem dohodnutým v této Smlouvě a při splnění všech podmínek stanovených touto Smlouvou.

## ČLÁNEK II.

### PLATBY

**2.1** Úvěrující a Klient shodně prohlašují, že Klient požádal o čerpání úvěru současně s uzavřením této smlouvy. Úvěr bude Klient čerpat formou bezhotovostního převodu na Bankovní účet Klienta učiněného Úvěrujícím bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy.

**2.2** Klient splatí Úvěrujícímu Úvěr do Termínu splatnosti formou bezhotovostního převodu jednotlivých splátek Úvěru vždy k danému Termínu splatnosti jednotlivých splátek, jak jsou uvedeny v Tabulce výše, a to až do uhrazení Celkové částky k úhradě na Bankovní účet Úvěrujícího.

**2.3** Klient a Úvěrující se dohodli, že pokud nebude později výslovně dohodnuto jinak, budou veškeré platby probíhat výhradně prostřednictvím uvedeného Bankovního účtu Klienta. Při poukazování plateb je Klient povinen vždy uvést své identifikační číslo podnikatele jako variabilní symbol.

**2.4** V případě, že Klient hodlá poukázat jakoukoliv platbu v souvislosti s Úvěrem prostřednictvím jiného bankovního účtu než Bankovního účtu Klienta, je povinen tuto informaci oznámit Úvěrujícímu, a to nejméně dva týdny před poukázáním platby. Pokud toto včas neoznámí, je Úvěrující oprávněn vymáhat po Klientovi veškeré dlužné částky, a to až do doby než Klient Úvěrujícímu sdělí informace o použitém bankovním účtu, a to spolu s dokumenty prokazujícími provedení dané platby ve prospěch bankovního účtu Úvěrujícího.

**2.5** V případě, že Klient odešle jakoukoliv platbu v souvislosti s Úvěrem bez uvedení svého identifikačního čísla podnikatele jako variabilního symbolu této platby, je povinen tuto informaci bez zbytečného odkladu oznámit Úvěrujícímu, a to spolu s dalšími informacemi, které Úvěrujícímu pomohou identifikovat danou platbu. Pokud toto včas neoznámí, je Úvěrující oprávněn vymáhat po Klientovi veškeré dlužné částky, a to až do doby než Klient sdělí Úvěrujícímu veškeré tyto informace.

**2.6** Celková částka k úhradě, jakož i jakákoliv jiná částka v souvislosti s Úvěrem, se považuje za zaplacenou okamžikem jejího

připsání na Bankovní účet Úvěrujícího.

**2.7** V případě, že Klientem zaplacená částka nestačí na úhradu Celkové částky k úhradě, pak Úvěrující započítá částku v následujícím pořadí: účelně vynaložené náklady na vymáhání jakékoliv částky; smluvní pokuta; Úrok; a jistina Úvěru.

**2.8** V případě, že Klient odešle jakoukoliv platbu v souvislosti s Úvěrem bez uvedení ID úvěru v kolonce Zpráva příjemci, Úvěrující přiřadí platbu ke splátce půjčky s nejstarším datem splatnosti (v případě, že má Klient u Úvěrujícího více otevřených úvěrů).

**2.9** Pokud Klient uvede v kolonce Bankovní účet Klienta chybný bankovní účet, je povinen zaplatit Úvěrujícímu Účelně vynaložené náklady ve výši 500 Kč, které Úvěrující vynaloží na vyhotovení žádosti do banky o navrácení chybně zaslaných finančních prostředků.

### ČLÁNEK III.

#### VÝPOVĚĎ SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

**3.1** Klient je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu, nejpozději však do 7 (sedmi) dnů ode dne poskytnutí Úvěru Úvěrujícím, k později podané výpovědi smlouvy učiněné Klientem nebude přihlíženo. Výpovědní doba v případě řádně a včas podané výpovědi smlouvy činí 7 (sedm) dní ode dne doručení písemné výpovědi Úvěrujícímu.

**3.2** Písemnou výpověď Smlouvy musí Klient zaslat na adresu Úvěrujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

**3.3** Dojde-li k výpovědi Smlouvy dle odst. 3.1 tohoto článku Smlouvy je Klient povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 (deseti) dnů ode dne odeslání písemné výpovědi Smlouvy Úvěrujícímu, vrátit doposud neuhrazenou část Úvěru spolu s Úroky, na které vznikl Úvěrujícímu nárok dle Tabulky, a to formou bezhotovostního převodu na Bankovní účet Úvěrujícího.

**3.4** Úvěrující je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit v případě, že se Klient ocitne v prodlení s úhradou kterékoliv části Celkové částky k úhradě delším než 5 (pět) dní, za předpokladu, že Klient nepožádal o prodloužení termínu u splatnosti dle článku 4 této smlouvy.

**3.5** Úvěrující je dále oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že Klient použije Úvěr v rozporu s účelem sjednaným v článku I. této smlouvy, a dále v případě, že se prohlášení Klienta uvedené v článku 7, odst. 7.5 či 7.6 ukáže jako nepravdivé.

**3.6** Smluvní strany shodně prohlašují, že odstoupením od Smlouvy nezaniká právo Úvěrujícího na úhradu smluvní pokuty sjednané v článku IV. této Smlouvy, ani právo na úhradu jiných peněžitých plnění Klientem sjednaných v této Smlouvě.

**3.7** Písemné odstoupení od Smlouvy zašle Úvěrující na adresu Klienta uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

### ČLÁNEK IV.

#### PRODLOUŽENÍ TERMÍNU SPLATNOSTI

**4.1** Dozví-li se Klient v době účinnosti této Smlouvy, že nebude schopen splatit některou z jednotlivých splátek Úvěru v Termínu splatnosti jednotlivých splátek, je povinen o tom neprodleně informovat Úvěrujícího, a to na telefonním čísle nebo na e-mailové adrese Úvěrujícího uvedené v záhlaví této Smlouvy, nebo prostřednictvím klientské zóny na internetových stránkách Úvěrujícího, a to nejpozději přede dnem splatnosti dané splátky. V případě dodržení lhůty uvedené v předchozí větě má Klient právo požádat Úvěrujícího o prodloužení Termínu splatnosti této splátky.

**4.2** V případě, že Úvěrující žádosti Klienta o prodloužení Termínu splatnosti vyhoví, uzavřou Smluvní strany dodatek k této Smlouvě zohledňující nový termín splatnosti Úvěru (dále jen „Dodatek“). V případě uzavření takého Dodatku bude Klient povinen uhradit vedle splátek Úvěru a Úroků i poplatek za prodloužení termínu splatnosti sjednaný v takovém Dodatku.

**4.3** Klient je oprávněn žádat o prodloužení Termínu splatnosti jednotlivých splátek i opakovaně, a to až do úplného splacení Celkové částky k úhradě.

### ČLÁNEK V.

#### PŘEDČASNÉ SPLACENÍ

**5.1** Klient je oprávněn Úvěr zcela nebo zčásti předčasně splatit kdykoliv během doby trvání Úvěru.

**5.2** Klient se zavazuje uhradit Úvěrujícímu náhradu účelně vynaložených nákladů, které Úvěrujícímu vzniknou v souvislosti s takovým předčasným splacením Úvěru, vypočtených na základě interního předpisu Úvěrujícího, platného ke dni předčasného splacení úvěru.

## ČLÁNEK VI.

### SMLUVNÍ POKUTY

**6.1** Pokud Klient nezaplatí některou z jednotlivých splátek ve stanoveném Termínu splatnosti jednotlivé splátky, ani si Termín splatnosti jednotlivé splátky neprodlouží dle čl. 4 této Smlouvy, je Klient povinen zaplatit Úvěrujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z částky jednotlivé splátky Úvěru, ohledně níž je Klient v prodlení (dále jen „Smluvní pokuta“).

**6.2** Mimo výše uvedenou Smluvní pokutu má Zapůjčitel nárok na úroky z prodlení z hodnoty dosud nesplacené Celkové částky k úhradě, a to ve výši stanovené příslušným právním předpisem. V okamžiku uzavření této Smlouvy činí úrok z prodlení 9,75 % p.a. Výše úroků z prodlení se může změnit v závislosti na změně právního předpisu či změně výše repo sazby.

**6.3** Mimo výše uvedenou Smluvní pokutu a úrok z prodlení je Klient povinen uhradit Úvěrující účelně vynaložené náklady na úkony spojené s vymáháním pohledávky Úvěrujícího za Klientem.

**6.4** Úvěrující může kdykoli prominout Klientovi Smluvní pokutu, účelně vynaložené náklady nebo jakoukoli jinou platbu či její část. Pokud Klient prokáže ochotu uhradit svůj dluh (zpravidla úhradou významné části dluhu), jenž má vůči Úvěrujícímu, má právo o toto prominutí Úvěrujícího požádat.

## ČLÁNEK VII.

### PROHLÁŠENÍ A POTVRZENÍ KLIENTA

**7.1** Klient se zavazuje, že Úvěr použije pouze pro účely své podnikatelské činnosti či samostatného výkonu svého povolání. Klient výslovně prohlašuje, že v rámci této smlouvy vystupuje a jedná jako podnikatel, tedy že jedná v rámci své podnikatelské činnosti nebo v rámci samostatného výkonu svého povolání a že Úvěr nemá povahu spotřebitelského úvěru, jak je definován v zákoně č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru.

**7.2** Klient prohlašuje, že Úvěrujícímu před uzavřením této Smlouvy poskytl úplné, pravdivé a přesné údaje nezbytné pro posouzení úvěruschopnosti Klienta spláčet poskytnutý Úvěr a je schopen Úvěrujícímu splatit Celkovou částku k úhradě na základě podmínek stanovených v této Smlouvě.

**7.3** Klient prohlašuje, že mu byly v dostatečném předstihu před uzavřením této Smlouvy poskytnuty veškeré předmluvní a další informace ohledně podmínek poskytnutí Úvěru a že informace a údaje obsažené v této Smlouvě odpovídají poskytnutým předmluvním informacím. Klient nežádá další vysvětlení těchto informací od Úvěrujícího.

**7.4** Klient se zavazuje informovat Úvěrujícího o jakékoliv nepříznivé změně ve své finanční situaci, o změně adresy svého sídla anebo o jakékoliv jiné změně skutečností jím uvedených při uzavření této Smlouvy. Dále se zavazuje, že nepoužije na splacení Celkové částky k úhradě finanční prostředky pocházející z trestné činnosti. Rovněž se zavazuje neučinit nic, co by ve svém důsledku mohlo negativním způsobem ovlivnit splacení Celkové částky k úhradě.

**7.5** Klient prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy nenachází v úpadku ani v hrozícím úpadku, jak jsou definovány zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, že na jeho majetek nebyl ke dni uzavření této Smlouvy prohlášen konkurz, že jeho majetek není ke dni uzavření této Smlouvy postižen exekucí.

**7.6** Klient potvrzuje, že má bydliště v zemi, která je členským státem Evropské unie, a není politicky exponovanou osobou v smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Při jakékoliv změně tohoto stavu bude Úvěrujícího bezodkladně informovat.

## ČLÁNEK VIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**8.1** Klient je povinen zapamatovat si a držet v tajnosti heslo pro přístup do klientské zóny na internetových stránkách Úvěrujícího. Pokud Klient nezajistí, aby jeho heslo pro vstup do klientské zóny zůstalo v tajnosti, pak nese plnou odpovědnost za případné zneužití svého přístupu a je zavázán všemi právy a povinnostmi, která z takového vzniknou. Úvěrující není povinen ověřovat, zda byl Klientův přístup do klientské zóny zneužit. V případě, že se Klient dozví o tom, že jeho přístup do klientské zóny mohl nebo může být zneužit, je

Klient povinen o takové skutečnosti neprodleně Úvěřujícího uvědomit. Klient bere na vědomí, že v takovém případě bude jeho klientský účet Úvěřujícím dočasně zablokován.

**8.2** Klient tímto výslovně souhlasí s tím, aby Úvěřující kdykoliv postoupil svá práva a povinnosti v souvislosti s touto Smlouvou či jejich část jakékoliv třetí osobě. Klient není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti v souvislosti s touto Smlouvou, ani jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Úvěřující.

**8.3** Klient má právo po dobu trvání této Smlouvy obdržet kdykoliv bezplatně tabulku umoření, o kterou může zažádat pouze písemně, a to na adrese Úvěřujícího uvedené v záhlaví této Smlouvy. Úvěřující zašle Klientovi tabulku umoření do 5 pracovních dní ode dne obdržení takové žádosti.

**8.4** Případný spor mezi Úvěřujícím a Klientem vyplývající z této Smlouvy je možné řešit mimosoudně prostřednictvím Finančního arbitra postupem podle zákona č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů, a to v řízení zahájeném na návrh Klienta.

**8.5** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících příslušnou otázku vzájemného vztahu Smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru původního ustanovení.

**8.6** Pro vyloučení veškerých pochybností se Smluvní strany dohodly, že písemná jednání učiněná dle této Smlouvy, která budou druhé Smluvní straně zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, se mají za doručená 3 (třetím) pracovním dnem po jejich odeslání na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

**8.7** Smluvní strany dále shodně prohlašují, že není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, souhlasí s tím, aby byla písemná jednání mezi nimi činěna i elektronicky prostřednictvím klientské zóny Klienta. Toto ustanovení se týká zejména způsobu doručení návrhu a akceptace této Smlouvy.

**8.8** Klient potvrzuje, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetl a porozuměl všem jejím ustanovením, a že tato Smlouva představuje jeho svobodnou a vážnou vůli a nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, pod hrozbou, nátlakem nebo v tísní. Klient dále potvrzuje, že Úvěřující vůči Klientovi splnil veškeré informační povinnosti, které mu vyplývají z příslušných právních předpisů.

**8.9** Osobní údaje Klienta budou zpracovány na základě plnění právní povinnosti (ze zákona povinně zpracovávané údaje) a také na základě právního titulu plnění smlouvy.

**8.10** Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, její účinnost trvá ode dne poskytnutí finančních prostředků do dne zaplacení poslední Klientem dlužné částky Úvěřujícímu.

.....

.....

Úvěřující

Klient